



**ИЗУМРУДНЫЙ
ГОРОД** управляющая
компания

ООО «Изумрудный город»
629008, г. Салехард, ул. Ямальская, д. 9А, офис 20
ИНН 8901021723 КПП 890101001
р/с 40702810267450000242 в ПАО «Сбербанк»
к/с 3010181080000000651 БИК 047102651
Тел/факс (34922) 99-1-88
E-mail: uo.izumrud@gmail.com web: ooo-ig.ru

исх. № 257 от 11.12 2020 г.

Собственникам многоквартирного дома

по ул. З.Космодемьянской, 33

Уважаемые собственники!

Для уменьшения объема потребления энергетических ресурсов многоквартирным домом, предлагаем Вам провести следующие мероприятия:

I.В целях сокращения объема потребления тепловой энергии на отопление предлагаем провести следующие работы:

1. Проведение тепловизионного обследования для выявления мест потери тепловой энергии. Стоимость работ по тепловизионному обследованию составит 350 рублей за 1 кв. м. По результатам обследования мы сможем подготовить предложения по сбережению тепловой энергии.
2. В целях сокращения расхода тепловой энергии на отопление не оставляйте на длительное время открытыми форточки в квартирах и местах общего пользования, не оставляйте открытыми входные двери в подъезд, не снимайте пружины и доводчики на дверях в местах общего пользования. Без дополнительных затрат Вы сможете сэкономить значительную сумму денежных средств.
3. Утепление цокольного перекрытия здания повлечёт за собой экономию расходов по оплате за отопление на **30%**. Объем ожидаемого снижения расходуемой тепловой энергии на отопление составит 182 Гкал в год, из расчёта действующего тарифа 1459,01 руб*Гкал размер экономии составит **265 540 рублей в год**. Расходы на утепление цокольного перекрытия составят **1 830 000 рублей**. Срок окупаемости составит **7 лет**, в случае повышения тарифа на тепловую энергию, срок окупаемости уменьшится.

II.В целях сокращения объема потребления холодной воды предлагаем провести следующие работы:

1. Замена арматуры сливного бачка, установка арматуры сливного бачка с системой двойного слива повлечёт за собой экономию расходов по оплате за холодное водоснабжение и соответственно за водоотведение примерно на **20%** (по жилым помещениям оборудованным индивидуальными приборами учёта объёма воды). Размер экономии и срок окупаемости будет на прямую зависеть от фактического расхода воды. Затраты на замену арматуры сливного бачка (в зависимости от стоимости арматуры) составят примерно 2600 рублей.

III.В целях сокращения объема потребления электрической энергии на освещение мест общего пользования предлагаем провести следующие работы:

1. Установка светодиодных ламп повлечёт за собой экономию электроэнергии на 20 %. Затраты на выполнение этих работ составят примерно **40 000 рублей**. Срок окупаемости составит **3 года**.

Настоящие предложения подготовлены в соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального Закона от 23 ноября 2009 года № 261 ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности ...».

Директор



Б.В. Возный